3000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

३००० रु.

Rs 3000

सत्यमेव जयते

भारत

तीन हज़ार रुपये THREE THOUSAND RUPEES

Certified that the Document is admitted to Registration to the signature sheet & the endorsement sheets with attached are to the part of the document.

Additional District Sub- Registrar
Raniganj, Burdwan

5 FEB 2009

MARKET VALUE ASSESSED Rs. 7,88,000/-
DEFICIT STAMP DUTY OF RS. 200 + 32000 = 32,200/-
PAID BY BANK DRAFT / CASH / BANKERS CHEQUE
No. 217020 148702 P. More + Durgapur
ADD REGA ... A- 7084/-

Additional District Sub- Registrar
Raniganj, Burdwan

5 FEB 2009

Arohana Mukherjee

কোবালা দলিল, থানা অণ্ডাল, মৌজা-অণ্ডাল, পরিমান - ১০ শতক, মূল্য: ১,৪৪,০০০ টাকা, পঞ্চায়েত এলাকাভুক্ত।

****

কোবালা গ্রহিতা :- শ্রী কালোবরণ মণ্ডল, পিতা শ্রী নিদান বন্ধু মণ্ডল, জাতি হিন্দু, ভারতীয় নাগরিক, পেশা - ব্যবসা, সাকিম -অণ্ডালমোড়, থানা অণ্ডাল, মহকুমা দুর্গাপুর, এ.ডি.এস.আর.অফিস - রাণীগঞ্জ, জেলা - বর্ধমান।

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु.

Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रूपये

TWO THOUSAND RUPEES

Archana Mukherjee

: ২ :

কোবালা দাত্রী : - শ্রীমতী অর্চনা মুখার্জী, স্বামী শ্রী মৃণাল কান্তি মুখার্জী, জাতি হিন্দু, ভারতীয়নাগরিক, পেশা - গৃহস্থালী, সাকিন - দক্ষিন বাজার, অন্ডাল, থানা অন্ডাল, মহকুমা দুর্গাপুর, এ.ডি.এস.আর.অফিস - রাণীগঞ্জ, জেলা - বর্ধমান।

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२000रु. Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हजार रुपये TWO THOUSAND RUPEES

: ৩ :

কস্য বিক্রয় খোস কোবালাপত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে।

নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমার গত ইং ১৯৯০ সালে রাণীগঞ্জ সাব-রেজিষ্ট্রী অফিসে রেজিষ্ট্রীকৃত ১১৮৭ নং কোবালা দলিলমূলে মুকেশ কুমার জৈন দীগরের নিকট হইতে খরিদা সূত্রীয় দখলীয় ও খাস দখলীয় সম্পত্তি হইতেছে এবং এক্ষে তাহাতে মালিক ও দখলকারিনী স্বরূপে সর্বসাধারনের জ্ঞাতসারে নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি। এক্ষনে আমার সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার প্রয়োজনে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষনা দিলে আপনি

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A 632894

Archana Mukherjee

তাহা অবগত হইয়া খরিদ করিতে সম্মত হওয়ায় তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য পঞ্চভদ্র স্বাক্ষাতে সর্ব্বোচ্চ ১,৪৪,০০০ এক লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার টাকা স্থিরতরে এবং ধার্য্যকৃত মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে অদ্য অত্র খোস কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার অদ্যতক যে প্রকারের স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য ও দখল অধিকারাদি ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি স্বত্বফনে আমাকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার অনুকূলে

নিজাংশ ৩৯ শতক বিক্রয় বাদে অবশিষ্ট ১০ দশ শতক ভূমি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। রায়ত দখলী স্বত্ব। কাতজমা বার্ষিক ধার্য্যমত আদায় দিবেন।

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

A 632895

Archana Mukherjee

অর্পিল ও বর্ত্তিল। আপনি অদ্য হইতে নিম্নের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির সর্ব প্রকার নিব্যূঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলীকার স্বরূপে সম্পত্তি আইন মোতাবেক যেকোন রূপে যেকোন কার্য্যে ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন আপনার নামে আদায় দিয়া এবং প:ব: সরকারের জমিদারী সেরেস্তায় পূর্বতন মালিকের নাম খারিজ মতে ও আপনার নাম পত্তন করাইয়া দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে চিরকাল পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমি

যায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কোন প্রকার ওজরাপত্য ও দাবীদাওয়া করিবনা ও করিবেনা এবং করিলেও তাহা সর্বস্থানে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তাবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিলাম। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ১৯৭৬ সালের বহু পূর্ব হইতে কৃষিকার্য্যে ব্যবহৃত হইতেছে এবং ভবিষ্যতেও হইবে।

এতদর্থে সুস্থ চিত্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা নগদ গ্রহণে অদ্য অত্র খোস কোবালাপত্র দলিল আপনার নাম বরাবর সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৪১৪ সাল ১৩ ই আশ্বিন, ইং তাং- ০১।১০।২০০৭।

-: তপশীল :-

****

জেলা বর্ধমান, থানা অণ্ডাল, মহকুমা দুর্গাপুর, এ. ডি. এস. আর. অফিস - রাণীগঞ্জ সামীল জে.এল. নং:- ৫২, মৌজা -অণ্ডাল মধ্যে খতিয়ান নং:-২৯৩০ উনত্রিশ শত ত্রিশ, ৫৭ সাতান্ন। জমিদার পঃবঃ সরকার পক্ষে বি.এল. এ্যাণ্ড এল.আর.ও. অণ্ডাল, জেলা - বর্ধমান।

১। দাগ নং:-২৭৭৯ সাতাশ শত উনআশি, ডাঙ্গা, পরিমান - আমার খরিদা ৪৯ শতক মধ্যে আমার এবং আমার স্বামীর যৌথভাবে ৭৮ শতক বিক্রয় মধ্যে আমার নিজাংশ ৩৯ শতক বিক্রয় বাদে অবশিষ্ট ১০ দশ শতক ভূমি আপনাকে বিক্রয় করিলাম। রায়ত দখলী স্বত্ব। কাতজমা বার্ষিক ধার্য্যমত আদায় দিবেন।

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ

পুরোনো রঙীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও
দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল

Kalo Baran Mondal

বাম হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ

ডান হাতের পাঁচ আঙ্গুলের ছাপ

পুরোনো রঙীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও
দুই হাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ
প্রত্যায়িত করা হইল

Archana Mukherjee

Anchana Mukherjee

চৌহদ্দি : -

উত্তরে - অত্র দাগে অবশিষ্ট ভূমি যাহা ইতিমধ্যে বিক্রয় হইয়াছে ।

দক্ষিনে - জি. টি. রোড ,

পূর্বে - অদ্য তারিখে আমার স্বামী কর্ত্তৃক সঞ্জয় কুমারকে বিক্রীত ভূমি ,

পশ্চিমে - ২৭৮০ দাগের ভূমি ।

অত্র দলিলখানি ৭টি পৃষ্ঠায় সম্পূর্ণ হইল এবং ১(ক) নং যুক্ত ১টি অতিরিক্ত কাগজে ১ জন দাত্রী ও ১ জন গ্রহিতার প্রত্যেকের পুরানাম রঙ্গীন পাসপোর্ট সাইজ ছবি ও দুইহাতের প্রতিটি আঙ্গুলের ছাপ প্রত্যয়ন করা রহিল যাহা মূল দলিলের একাংশ রূপে গণ্য হইবে ।

দলিল লেখক ও প্রস্তুতকারক : - দলিলদৃষ্টে ও দাত্রীর নির্দেশমত দলিলখানি প্রস্তুত করিলাম এবং দলিলের মর্ম অবগত করাইলাম ।

সাক্ষী : -

শ্রী ... চট্টোপাধ্যায়
দলিল লেখক
লাইসেন্স নং - ...

১। শান্তি ... দে
...

২। শ্রী ... মণ্ডল
অণ্ডাল মোড়

দলিল টাইপকারক : -
তপন অধিকারী
তপন অধিকারী
দুর্গাপুর -১৬ ।
****

৩। Mrinal Kanti Mukherjee
Sree pally, Po-Andal

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ
RANIGANJ
Endorsement For deed Number :I-00305 of :2009
(Serial No. 03974, 2007)

.10/2007

.yment of Fees:

Fee Paid in rupees under article : A(1) = 1573/- on 01/10/2007

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 788000/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs 39400 /- and the Stamp duty paid as Impresive Rs- 7200

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 12.00 hrs on :01/10/2007,at the Office of the A. D. S. R. RANIGANJ by Archana Mukherjee,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 01/10/2007 by

1. Archana Mukherjee, wife of Mrinal Kanti Mukherjee ,South Bazar, Andal Dist- Burdwan ,Thana Andal, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Mrinal Kanti Mukherjee, son of Late Rabipada Mukherjee Sreepally, Andal, Post- Andal, Dist- Burdwan Thana: Andal, by caste Hindu,By Profession :Others.

Name of the Registering officer :**Sadhan Sarkar**
Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 05/02/2009

Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty 1.Rs 200/- is paid, by the draft number 247020, Draft Date 04/02/2009 Bank Name STATE BANK OF INDIA, RANIGANJ, received on :05/02/2009. 2.Rs 32000/- is paid, by the draft number 148702, Draft Date 03/02/2009 Bank Name STATE BANK OF INDIA, Durgapur, received on :05/02/2009.

[Sadhan Sarkar]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF RANIGANJ
Govt. of West Bengal

Additional District Sub- Registrar
Raniganj Burdwan
05 FEB 2009

Government Of West Bengal
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ
RANIGANJ

Endorsement For deed Number :I-00305 of :2009
(Serial No. 03974, 2007)

Deficit Fees paid

Deficit amount of Registration fees is realized under Article in rupees : A(1) = 7084/- on: 05/02/2009.

Name of the Registering officer :**Sadhan Sarkar**
Designation :ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

[Sadhan Sarkar]
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF RANIGANJ
Govt. of West Bengal

Additional District Sub- Registrar
Raniganj, Burdwan

- 5 FEB 2009

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 1
Page from 4093 to 4108
being No 00305 for the year 2009.

(Sadhan Sarkar) 05-February-2009
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
Office of the A. D. S. R. RANIGANJ
West Bengal

Additional District Sub- Registrar
Raniganj, Burdwan

Additional District Sub- Registrar
Ra[illegible] Burdwan

5 FEB 2009